

فرم الف - ۲ - شاخص های اختصاصی دستگاه سال ۱۳۹۶ استانی (موضوع بند ب ماده ۳ آیین نامه مواد ۸۱ و ۸۲)

ادارات کل راه و شهرسازی استان همدان

کد شاخص	عناوین شاخص	مستند شاخص	واحد سنجش IMU	هدف کمی استان S	عملکرد واقعی AP	سقف امتیاز (ضریب اهمیت) W	امتیاز مکتسبه (W*AP/S)	امتیاز سازمان مدیریت استان	امتیاز نهایی	توضیحات
محور (۱) : عمران و بهسازی (۵۰ امتیاز)										
۱	نسبت ساماندهی و احیای (بازآفرینی پایدار) بافت فرسوده و سکونتگاههای غیر رسمی و سایر محلات هدف شهرهای استان به کل مساحت مصوب از طریق واگذاری تسهیلات بانکی و اجرای پروژه و سایر موارد	صفحه ۲۳۶ سند تفصیلی برنامه ششم توسعه	درصد							با توجه به طرح هایی که قبلا تهیه و مصوب شده هدف میزان مساحت احیاء شده از مساحت طرح های مصوب قبلی است و واحد سنجش باید بعنوان درصد دیده شود.
محور (۲) : شهرسازی و معماری (۱۵۰ امتیاز)										
۱	تشکیل کمیسیون ماده ۵ و کمیته های فنی مرتبط با بررسی و تهیه فرمهای جامع و تفصیلی، سیمای منظر شهری، طراحی شهری	صفحه ۲۴۲ و ۲۴۳ سند تفصیلی برنامه ششم توسعه	تعداد جلسات							
۲	مطالعه و تهیه طرحهای توسعه و عمران (طرح جامع - ناحیه ای - مجموعه شهری)		تعداد							
۳	نظارت بر اجرای ضوابط و مقررات شهرسازی در داخل محدوده شهرها در کمیسیون ماده ۵		تعداد							

محور (۳) : مسکن و ساختمان (۱۵۰ امتیاز)

توضیحات	امتیاز نهایی	امتیاز سازمان مدیریت استان	امتیاز مکتسبه (W*AP/S)	سقف امتیاز (ضریب اهمیت) W	عملکرد واقعی AP	هدف کمی استان S	واحد سنجش MU	مستند شاخص	عناوین شاخص	کد شاخص
							درصد	صفحه ۱۷۰ سند تفصیلی برنامه ششم توسعه	نسبت فروش خانه های سازمانی به کل خانه های سازمانی قابل فروش	۱
							درصد		نسبت نظارت بر ساختمانها به ساختمانهای دارای پروانه در حال ساخت استان	۲

محور (۴) : فنی و اجرایی (۱۵۰ امتیاز)

توضیحات	امتیاز نهایی	امتیاز سازمان مدیریت استان	امتیاز مکتسبه (W*AP/S)	سقف امتیاز (ضریب اهمیت) W	عملکرد واقعی AP	هدف کمی استان S	واحد سنجش MU	مستند شاخص	عناوین شاخص	کد شاخص
							درصد	صفحه ۲۳۶ سند تفصیلی برنامه ششم توسعه	نسبت بررسی فنی طرح ها به طرح های تهیه شده توسط مشاوران	۱
							درصد		نسبت جذب اعتبار پروژه های ساختمان دولتی به اعتبار تخصیصی	۲
							درصد		نسبت پیشرفت فیزیکی پروژه های ساختمان دولتی براساس برنامه مندرج در موافقتنامه	۳

محور (۵): ساخت و توسعه راهها (۱۵۰ امتیاز)

کد شاخص	عناوین شاخص	مستند شاخص	MU سپیشی واحد	هدف کمی استان S	عملکرد واقعی AP	سقف امتیاز (ضریب اهمیت) W	امتیاز مکتسبه (W*AP/S)	امتیاز سازمان مدیریت استان	امتیاز نهایی	توضیحات
۱	احداث پروژه های ابنیه فنی (روگذر - زیرگذر - پل - دوربرگردان - تونل - دیواره های حفاظ - تقاطع غیر همسطح)	صفحه ۲۴۵ تفضیلی بر نامه ششم توسعه	دستگاه							با توجه به اینکه در ضوابط و مقررات جاری واحد سنجش احداث ابنیه فنی دستگاه ذکر شده است.
۲	احداث پروژه راه ها (راه اصلی - راه روستایی - راه فرعی - بزرگراه)		کیلومتر							این شاخص در شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور بوده و اما ستاد هم سهم داره و در دستگاه وزارت خانه دیده شده است.

محور (۶): املاک و حقوقی (۳۵۰ امتیاز)

کد شاخص	عناوین شاخص	مستند شاخص	MU سپیشی واحد	هدف کمی استان S	عملکرد واقعی AP	سقف امتیاز (ضریب اهمیت) W	امتیاز مکتسبه (W*AP/S)	امتیاز سازمان مدیریت استان	امتیاز نهایی	توضیحات
۱	برنامه تحصیل اراضی در اجرای ماده ۳ و ۱۰ قانون زمین شهری	صفحه ۲۴۲ و ۲۴۳ سند تفضیلی بر نامه ششم توسعه	هکتار							ماده ۳ منظور ما اراضی موات در داخل محدوده شهری و حریم شهری می باشد. ماده ۱۰ منظور ما اراضی دولتی و منابع ملی (مراتع) در داخل شهر و حریم شهری مصوب می باشد.
۲	تعیین تکلیف پرونده های حقوقی در جریان و آراء صادره له دولت		تعداد پرونده							
۳	واگذاری و پرداخت حدنصاب مالکانه از محل موجودی اراضی		مترمربع							
۴	تهیه صورت مجلس تفکیکی واحدهای مسکن مهر و ...		تعداد واحد							
۵	واگذاری به اقشار ویژه (آزادگان - جانبازان - خانواده شهداء) و سایر واگذاری ها (کاربری مسکونی و غیر مسکونی)		واحد مسکونی							
جمع کل										